

**CENTRAL CO - GEN ENERGO s.r.o.**  
Zvěřínek, Nymburská 53, PSČ 28913

**OBCHODNÍ PODMÍNKY DODÁVKY ELEKTŘINY**  
pro lokální distribuční soustavu

**KOLÍN BUSINESS PARK**

platné od 1. 7. 2019



## **OBSAH**

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ.....	1
II. VYMEZENÍ POJMŮ.....	1
III. DODACÍ PODMÍNKY.....	3
IV. MĚŘENÍ ODBĚRU ELEKTRINY .....	4
V. ODEČTY ELEKTROMĚRŮ .....	5
VI. NEOPRÁVNĚNÝ ODBĚR ELEKTRINY .....	5
VII. CENA.....	5
VIII. ÚČTOVÁNÍ A PLACENÍ .....	6
IX. SMLUVNÍ POKUTY.....	7
X. REKLAMACE .....	7
XI. ŘEŠENÍ SPORŮ.....	7
XII. DORUČOVÁNÍ .....	7
XIII. UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU .....	8
XIV. USTANOVENÍ PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ.....	9

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

(1) **Central Co – gen Energo, s.r.o.** je na základě licence na distribuci elektřiny č. 120909295 vydané Energetickým regulačním úřadem provozovatelem lokální distribuční soustavy na území vymezeném v této licenci (dále jen „LDS KOLÍN BUSINESS PARK“).

(2) **Central Co – gen Energo, s.r.o.** není držitelem licence na obchod s elektřinou.

(3) Obchodní vztah mezi Dodavatelem a Zákazníkem při distribuci a dodávce elektřiny se řídí zejména následujícími právními předpisy:

- zákon č. 513/1991 Sb. ....Obchodní zákoník
- zákon č. 458/2000 Sb. ....o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „Zákon“)

v platném znění, vč. příslušných prováděcích předpisů, zejména

- vyhláška č. 408/2015 Sb...vyhláška ERÚ<sup>1</sup> o pravidlech trhu s elektřinou ...
- vyhlášky č. 51/2006 Sb....vyhláška ERÚ o podmínkách připojení k elektrizační soustavě
- vyhláška č. 82/2011 Sb.....vyhláška MPO<sup>2</sup> o měření elektřiny
- vyhlášky č. 540/2005 Sb...vyhláška ERÚ o kvalitě dodávek elektřiny a souvisejících služeb v elektroenergetice
- vyhláška č. 70/2016 Sb.....o vyúčtování dodávek a souvisejících služeb v energetických odvětvích

v platném znění

(dále jen „Vyhlášky“ a souhrnně dále jen „Zákon“)

## II. VYMEZENÍ POJMŮ

(1) **Distributor** zajišťuje na základě udělené licence na distribuci elektřiny ve smyslu Zákona spolehlivé provozování a rozvoj lokální distribuční soustavy LDS Kolín Business Park a na základě smlouvy uzavřené se Zákazníkem distribuci elektřiny pro jeho potřebu.

(2) **Obchodník** nakupuje elektřinu od držitelů licence na výrobu a od držitelů licence na obchod a zajišťuje pro Zákazníka její dodávku.

(3) **Dodavatel** je pro účel těchto obchodních podmínek dodávka elektřiny (dále také „OPD“) společné označení pro Distributora a Obchodníka v rámci LDS Kolín Business Park.

(4) **Zákazník** je odběratel elektřiny, který má s Central Co – gen Energo, s.r.o. řádně uzavřenou, platnou a účinnou nájemní smlouvu, na jejímž základě je oprávněn užívat prostory a služby v prostorech, kam Distributor zajišťuje dodávku elektřiny. Zákazník má za podmínek stanovených Zákonem a těmito Obchodními podmínkami dodávky elektřiny právo na distribuci elektřiny za účelem jejího odběru v odběrném místě.

(5) **Obchodní podmínky dodávky elektřiny** upravují v souladu s § 273 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, vztahy mezi Distributorem a Obchodníkem na jedné straně a Zákazníkem na straně druhé.

---

<sup>1</sup> ERÚ – Energetický regulační úřad

<sup>2</sup> Ministerstvo průmyslu a obchodu České republiky

- (6) **Odběrné místo** je elektrické zařízení připojené k LDS Kolín Business Park umístěné v prostorech vymezených v nájemné smlouvě se Zákazníkem, jehož odběr elektřiny je měřen jedním měřicím zařízením.
- (7) **Dělený odběr elektřiny** je odběr elektřiny dvou a více zákazníků, který je měřen společným měřicím zařízením (např. nájem jednotlivých kanceláří v rámci jednoho odběrného místa několika uživateli). Podíl na naměřeném množství elektřiny jednotlivých zákazníků je stanoven v procentech [%] z naměřeného množství.
- (8) **Smlouva o připojení** – Odběrné místo je připojeno k LDS Kolín Business Park. Distributor se za podmínek stanovených Zákonem zavazuje ponechat připojené elektrické zařízení Odběrného místa k LDS Kolín Business Park a umožnit tím Zákazníkovi odběr elektřiny. Na tomto základě se samostatná smlouva o připojení již nesjednává.
- (9) **Smlouva o distribuci elektřiny** – Distributor se touto smlouvou zavazuje Zákazníkovi dopravit sjednané množství elektřiny a Zákazník se zavazuje za tuto službu Distributorovi zaplatit regulovanou cenu.
- (10) **Smlouva o dodávce elektřiny** – Obchodník se touto smlouvou zavazuje dodat Zákazníkovi sjednané množství elektřiny a Zákazník se zavazuje za tuto dodávku Obchodníkovi zaplatit dohodnutou cenu.
- (11) **Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny** – Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat elektřinu v rozsahu Smlouvy o dodávce elektřiny a zajistit související přenos elektřiny, distribuci elektřiny a související služby v rozsahu Smlouvy o distribuci elektřiny (dále jen „Sdružená služba“). Zákazník se zavazuje za Sdruženou službu Dodavateli zaplatit cenu dle Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny.
- (12) **Místo předání elektřiny** (dále také “předací místo”) je místo, kde elektřina přechází z elektrického zařízení Distributora do elektrického zařízení Odběrného místa. Předací místo je vymezeno hlavním jističem odběrného místa umístěným před elektroměrem.
- (13) **Odběratel kategorie B** je Zákazník, jehož předací místo je na úrovni vysokého napětí.
- (14) **Odběratel kategorie C** je Zákazník, jehož předací místo je na úrovni nízkého napětí.
- (15) **Odběratel kategorie D** je Zákazník, jehož předací místo je na úrovni nízkého napětí a odběr elektřiny slouží pro domácnost.
- (16) **Rezervovaný příkon** je nejvyšší hodnota elektrického příkonu sjednaná ve smlouvě, kterou může Zákazník odebírat. Rezervovaný příkon je u odběrných míst kategorie B sjednán ve smlouvě v [kW] a u odběrných míst kategorie C a D vymezen vyšší jmenovité hodnoty hlavního jističe před měřicím zařízením v [A].
- (17) **Související služby** jsou regulovanou částí cen distribuce stanovenou dle Cenového rozhodnutí ERÚ. Skládají se z ceny za systémové služby, ceny za podporu podporovaných zdrojů elektřiny a ceny za poskytování služeb OTE, a.s.<sup>3</sup> a ERÚ.
- (18) **Omezení dodávky** je zákaz používání některých spotřebičů trvale nebo na určitou dobu.
- (19) **Přerušením dodávky** je odpojení Odběrného místa od LDS Kolín Business Park na určitou dobu, aniž dojde ke skončení smluvního vztahu.
- (20) **Ukončení dodávky** je ukončení distribuce a dodávky elektřiny do Odběrného místa Zákazníka spojené s ukončením platnosti Smlouvy o distribuci elektřiny, Smlouvy o dodávce elektřiny nebo Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny.
- (21) **Fakturační období** je období vymezené dvěma pravidelnými odečty.

---

<sup>3</sup> OTE, a.s. – operátor trhu s elektřinou zajišťující zúčtování dodávek elektřiny v elektrizační soustavě ČR

(22) Pro účely těchto OPD se použité pojmy vykládají ve smyslu Energetického zákona a Vyhlášek. Pokud je v OPD dále použit termín Smlouva, rozumí se jím přiměřeně smlouvy dle odstavců (9), (10) a (11).

### III. DODACÍ PODMÍNKY

#### Distribuce elektřiny

- (1) Distributor se zavazuje zajistit Zákazníkovi na základě Smlouvy o distribuci elektřiny, resp. Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny (dále společně jen „SDI“) kvalitní distribuci elektřiny a související služby s distribucí související. Kvalitní distribuci elektřiny se rozumí distribuce elektřiny splňující standardy kvality uvedené v Zákoně.
- (2) Distributor garantuje spolehlivost distribuce elektřiny v závislosti na způsobu připojení Odběrného místa k LDS Kolín Business Park, a to na úrovni základního zajištění.
- (3) Odběr elektřiny je Distributorem Zákazníkovi umožněn na základě SDI od sjednaného termínu. Není-li tento termín výslovně sjednán, pak nejpozději do 5-ti dnů po sjednání SDI. Nezbytnou podmínkou zahájení distribuce je přiměřená součinnost Zákazníka s Distributorem.
- (4) Dodávka elektřiny je Distributorem zajištěna přechodem elektřiny ze zařízení Distributora do zařízení Odběrného místa v předacím místě. Přechodem elektřiny předacím místem přechází elektřina z vlastnictví Obchodníka do vlastnictví Zákazníka.
- (5) Zákazník je povinen Distributorovi řádně platit za distribuci elektřiny a za další služby s ní související.
- (6) Distributor je oprávněn přerušit distribuci elektřiny v případech uvedených v Zákoně, SDI nebo OPD, a to za podmínek v nich uvedených.
- (7) Plánované přerušení distribuce elektřiny je Distributor povinen Zákazníkovi oznámit 15 dnů předem, a to způsobem v místě obvyklým.
- (8) Distributor je oprávněn přerušit distribuci resp. dodávku elektřiny ve všech odběrných místech Zákazníka v případě, kdy má Dodavatel za Zákazníkem jakoukoli splatnou a neuhrazenou pohledávku. V tomto případě je Distributor povinen informovat Zákazníka o přerušení dodávky nejméně 5 dnů předem a umožnit mu v této lhůtě odvrácení přerušení dodávky. Zákazník je povinen nahradit Distributorovi veškeré náklady vynaložené na přerušení a obnovení distribuce elektřiny z důvodu svého prodlení se splněním závazku.
- (9) V případě přerušení distribuce nebo dodávky elektřiny dle odst. (6), (7) a (8) nemá Zákazník právo na náhradu škody.
- (10) Distributor ukončí distribuci resp. dodávku elektřiny v případě, že pozbude platnosti SDI nebo pokud o to Zákazník požádá. O ukončení distribuce je Zákazník povinen požádat nejméně 30 dnů před požadovaným termínem. V souvislosti s ukončením distribuce elektřiny provede Distributor poslední odečet měřicího zařízení a vystaví závěrečné vyúčtování. Zákazník je povinen zaplatit cenu za distribuci elektřiny a související služby až do ukončení distribuce.
- (11) Zákazník zajistí v případě potřeby technické blokování odběru elektřiny spotřebičů pro vytápění, klimatizaci a přípravu teplé užitkové vody v době určené Dodavatelem.
- (12) Zákazník zajistí, aby odběrem spotřebičů instalovaných v odběrném místě nepřekračoval hranice přípustného negativního zpětného působení na LDS Kolín Business Park stanoveného technickou normou.
- (13) Zákazník se zavazuje nepřekročit svým odběrem sjednaný rezervovaný příkon. Překročení sjednané hodnoty je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

## **Dodávka elektřiny**

(14) Obchodník se zavazuje zajistit pro Zákazníka sjednané množství elektřiny za podmínek sjednaných ve Smlouvě dodávce elektřiny, resp. Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny (dále jen „SDE“).

(15) Zákazník se zavazuje elektřinu dodávanou Obchodníkem odebírat a Obchodníkovi za ni řádně zaplatit.

(16) Obchodník se zavazuje převzít závazek Zákazníka odebrat elektřinu z elektrizační soustavy a odpovědnost za odchylku odběru elektřiny Zákazníka ve smyslu Zákona, to vše za podmínky dodržení všech závazků Zákazníka vyplývajících z SDE.

(17) SDE se zpravidla uzavírá na smluvní období jednoho roku. Pokud ani jedna ze stran písemně neoznámí nejpozději 30 dnů před koncem smluvního období druhé straně, že trvá na ukončení smluvního vztahu mezi stranami, obnovuje se SDE za týchž podmínek, za jakých byla sjednána původně, a to na období jednoho roku. V případě, že Obchodník navrhne změnu ceny, platí ustanovení čl. VII odst. VII (6) těchto OPD.

(18) Po dobu platnosti a účinnosti SDE se Zákazník zavazuje nesjednat dodávku elektřiny do předmětného Odběrného místa s dalším dodavatelem elektřiny. Porušení této povinnosti se považuje za podstatné porušení SDE a opravňuje Obchodníka k odstoupení od SDE a SDI. V tomto případě je Obchodník zproštěn povinnosti převzít za Zákazníka závazek odebrat elektřinu z elektrizační soustavy a odpovědnosti za odchylku odběru elektřiny Zákazníka, ke které se v SDE zavázal.

(19) Odběratel kategorie B a Obchodník sjednají vždy před koncem předcházejícího smluvního období množství elektřiny v kWh pro období následující, a to pro každé odběrné místo samostatně. Odběratel kategorie C a D množství elektřiny nesjednává.

(20) Odběratel kategorie B předloží nejméně 60 dnů před koncem kalendářního roku nebo konce smluvního období návrh požadovaného množství elektřiny na následující kalendářní rok, resp. smluvní období. Obchodník buď do 15 dnů potvrdí navržené množství a toto se tak stává smluvní hodnotou pro následující smluvní období nebo sdělí důvody pro odmítnutí návrhu.

(21) Odběratel kategorie B předloží nejméně 15 dnů před koncem kalendářního roku nebo konce smluvního období návrh smluvních hodnot roční a měsíční rezervované kapacity na následující kalendářní rok, resp. smluvní období. Dále může předložit návrh na změnu měsíční rezervované kapacity sjednané dle předcházející věty nejpozději však 10 pracovních dnů před počátkem kalendářního měsíce, kterého se změna týká. Obchodník buď do 5 dnů potvrdí navržené hodnoty a tyto se tak stávají smluvními hodnotami pro následující smluvní období nebo sdělí důvody pro odmítnutí návrhu.

(22) Obchodník ukončí dodávku elektřiny v případě, že Smlouva pozbude platnosti.

## **IV.** **MĚŘENÍ ODBĚRU ELEKTŘINY**

(1) Způsob měření odběru elektřiny a typ měřicího zařízení určuje v souladu se Zákonem Distributor.

(2) Umístění měřicího zařízení je uvedeno ve Smlouvě.

(3) Instalaci, správu, údržbu a odečty měřicího zařízení zajišťuje na svůj náklad Distributor.

(4) Odběr elektřiny je měřen měřicím zařízením s registrací průběhu odběru elektřiny (typ měření B – „průběhové měření“) nebo bez registrace průběhu elektřiny (typ měření C). Průběhové měření registruje průměrné hodnoty elektrického příkonu s měřicí periodou 15 minut.

(5) Údaje zjištěné z měřicího zařízení jsou zaznamenávány v kW a kWh.

(6) V případě děleného odběru elektřiny se množství elektřiny naměřené měřicím zařízením rozdělí mezi odběratele v poměru stanoveném ve smlouvě na základě technicko-obchodních parametrů odběru elektřiny jednotlivých odběratelů. Při změně technicko-obchodních parametrů odběru elektřiny (změna rozsahu nájmu, změna spotřebičů, apod.) přizpůsobí dodavatel podíl jednotlivých odběratelů na naměřeném množství tak, aby odpovídal změněným podmínkám.

(7) Distributor má právo jednotlivé části měřicího zařízení a odběrného elektrického zařízení, které souvisí s měřením zajistit proti neoprávněné manipulaci.

(8) Jakýkoliv zásah do měření odběru elektřiny s cílem ovlivnit přesnost měření odběru elektřiny se ve smyslu Zákona zakazuje a považuje za neoprávněný. Zákazník není oprávněn jakkoliv do chodu měřicího zařízení zasahovat. Veškeré závady v měření, které je Zákazník schopen zjistit, ohlásí Distributorovi neprodleně a nejpozději do 3 dnů po zjištění písemně Distributorovi potvrdí.

(9) Zákazník umožní pověřeným pracovníkům Distributora resp. Dodavatele přístup k měřicímu zařízení, které je připojeno k lokální distribuční soustavě Distributora za účelem údržby, výměny, kontroly nebo odebrání.

(10) Pokud má Zákazník pochybnosti o správnosti hodnot naměřených měřicím zařízením, může požádat Distributora o jeho přezkoušení. Postup pro přezkoušení měření a náhradu nákladů s ním spojených upravuje Zákon.

## V. **ODEČTY ELEKTROMĚRŮ**

(1) Odečty elektroměrů pro účely fakturace a vyhodnocení odběru elektřiny provádí Distributor prostřednictvím dálkového odečtu nebo ve formě náhradního nebo kontrolního odečtu v místě instalace elektroměru.

(2) Vznikne-li na měřicím zařízení závada takového charakteru, že nelze stanovit množství odebrané elektřiny, určí toto množství Distributor kvalifikovaným odhadem nebo jiným věrohodným způsobem.

(3) Zákazník umožní pověřeným zaměstnancům Distributora přístup k odběrnému elektrickému zařízení za účelem odečtu elektroměru a kontroly dodržování smluvních podmínek.

## VI. **NEOPRÁVNĚNÝ ODBĚR ELEKTŘINY**

(1) Neoprávněný odběr elektřiny je definován příslušnými ustanoveními Zákona.

(2) Neoprávněný odběr elektřiny se zakazuje.

(3) Při zjištění neoprávněného odběru elektřiny je Zákazník povinen uhradit skutečně vzniklou škodu a veškeré náklady vzniklé v souvislosti s jeho zjištěním, vyhodnocením a odstraněním. Nelze-li vzniklou škodu stanovit, postupuje se při stanovení náhrady podle Zákona.

## VII. **CENA**

(1) Cena za dodanou elektřinu je tvořena dvěma částmi, a to cenou za distribuci elektřiny vč. souvisejících služeb a cenou za dodané množství elektřiny.



(2) Cena neobsahuje daň z elektřiny. K uvedeným cenám bude připočítávána daň z elektřiny podle zvláštního právního předpisu

(3) Cena neobsahuje daň z přidané hodnoty. K uvedeným cenám bude připočítávána daň z přidané hodnoty podle zvláštního právního předpisu

### **Distribuce elektřiny**

(4) Cena distribuce a souvisejících služeb je cenou regulovanou. Cenu a podmínky vyúčtování stanovuje pro provozovatele regionálních distribučních soustav Energetický regulační úřad.

(5) Distributor uplatní ve vyúčtování za distribuci a související služby ceny stanovené pro regionálního distributora, ke kterému je LDS Kolín Business Park připojena.

### **Obchod s elektřinou**

(6) Cena za množství dodané elektřiny je stanovena dle §3 odstavce 3 zákona 458/2000 Sb. (rozúčtování nákladů na nákup elektřiny). Cenu sjednává Obchodník a Zákazník obvykle na období kalendářního roku.

(7) Obchodník oznámí Zákazníkovi vždy nejpozději 30 dnů před termínem změny ceny za elektřinu návrh nové ceny. V případě, že Zákazník s navrženou cenou nesouhlasí, má právo od Smlouvy odstoupit.

## VIII. ÚČTOVÁNÍ A PLACENÍ

(1) Distribuci vč. souvisejících služeb, dodávku elektřiny a příslušné daně účtuje Dodavatel Zákazníkovi za fakturační období vymezené dvěma pravidelnými odečty.

(2) Na úhradu odebrané, ale dosud nevyfakturované elektřiny má dodavatel právo požadovat od Zákazníka zálohy ve výši předpokládaného odběru elektřiny. Výši zálohy stanoví Dodavatel na základě očekávaného odběru s přihlédnutím k cenovému vývoji nebo jiným dohodnutým způsobem.

(3) Vyúčtování plateb za odběr elektřiny provádí Dodavatel fakturou, která má veškeré náležitosti daňového dokladu. Ve faktuře jsou odečteny zaplacené zálohy na dodávku elektřiny.

(4) Platby za odběr elektřiny se provádějí bezhotovostně z účtů vedených v Kč u peněžních ústavů působících elektřiny České republiky, nebo platbou v hotovosti.

(5) Datem úhrady se rozumí datum připsání částky na účet příjemce nebo převzetí platby v hotovosti.

(6) Počet dnů prodlení v případě pozdní úhrady platby se počítá od data splatnosti faktury do data její úhrady.

(7) V bankovním styku budou používány variabilní symboly uvedené na příslušné faktuře.

(8) Pokud Zákazník poukáže platbu s nesprávným variabilním symbolem, nebo ji poukáže s jiným bankovním spojením Dodavatele, než je uvedeno na faktuře, může tuto platbu Dodavatel považovat za nezaplacenou a účtovat úrok z prodlení za opožděné placení od lhůty splatnosti až do obdržení správně kontované platby.

(9) S ohledem na zvláštní povahu elektřiny, kdy Zákazník může odebírat elektřinu nezávisle na vůli Dodavatele, má dodavatel právo požadovat od Zákazníka zajištění úhrady budoucích pohledávek prostřednictvím složení kauce odpovídající nejvýše dvojnásobku průměrné měsíční platby za elektřinu.

(10) V případě prodlení plateb za dodávku elektřinu je Zákazník povinen složit na účet Obchodníka kauci ve výši trojnásobku očekávané průměrné měsíční platby za Elektřinu.

(11) Kauce bude Dodavatelem použita pro krytí dlužných částek po ukončení dodávky elektřiny.

(12) Zůstatek kauce bude po vyrovnání všech závazků Zákazníka Dodavatelem vrácen do 30 ti dnů po ukončení platnosti smlouvy o dodávce (SDI nebo SDE).

(13) Složené kauce budou každoročně inventarizovány a Zákazníkovi bude na základě jeho požadavku zasláno potvrzení o zůstatku složené kauce. Případné reklamace na výši složené kauce uplatní odběratel neprodleně. Pokud nebude reklamace provedena do 5 let, nárok na případné rozdíly zaniká.

## IX. **SMLUVNÍ POKUTY**

(1) V případě prodlení s placením faktur nebo záloh za dodávku elektřiny zaplatí Zákazník Dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení při délce prodlení nejvýše 15 dnů. Od 16-tého dne prodlení včetně se smluvní pokuta zvyšuje na 0,1 % denně.

(2) Zákazník zaplatí za neoprávněný odběr elektřiny Dodavateli částku dle Zákona nejméně však 50.000 Kč.

(3) Zákazník nahradí Dodavateli kromě smluvní pokuty i veškeré škody a ztráty, které vzniknou porušením povinností, která je zajištěna smluvní pokutou.

## X. **REKLAMACE**

(1) Zjistí-li Zákazník nebo Dodavatel chyby nebo omyly při vyúčtování plateb při dodávce elektřiny a zajištění distribuce a systémových služeb, vzniklých nesprávným odečtem elektroměru, chybou měřícího zařízení, chybným vyhodnocením odběru elektřiny, použitím nesprávné ceny nebo sazby, početní nebo tiskovou chybou, apod., má poškozená strana nárok na vypořádání prostřednictvím reklamace. Zákazník uplatní reklamaci u Dodavatele nejpozději do třiceti (30) dní od obdržení vyúčtování.

(2) Pokud se na tom smluvní strany nedohodnou, nemá uplatněná reklamace odkladný účinek na splatnost vyúčtování.

(3) Dodavatel reklamaci prošetří ve lhůtě třicet (30) dní ode dne, kdy reklamaci obdržel a výsledek šetření oznámí Zákazníkovi, nestanoví-li právní předpis lhůtu jinou.

(4) Byla-li reklamace oprávněná, bude provedeno vzájemné vypořádání nejpozději do třiceti (30) dní po oznámení výsledku reklamace.

## XI. **ŘEŠENÍ SPORŮ**

(1) Případné spory mezi Dodavatelem a Zákazníkem budou řešeny především vzájemným jednáním. V případě, kdy nedojde jednáním k dohodě, bude spor podle jeho charakteru předložen k rozhodnutí Energetickému regulačnímu úřadu nebo soudu, jehož místní příslušnost se řídí sídlem Dodavatele.

## XII. **DORUČOVÁNÍ**

(1) Písemná korespondence mezi účastníky smluv, jako např. faktury, upomínky, výzvy, sjednání smluvního množství, žádosti o změnu smluv, které vyžadují písemnou formu,

budou činěny v českém jazyce a budou předány osobně, zasílány dopisem, faxem nebo e-mailem.

(2) Zprávy budou zasílány na adresu, faxové číslo či e-mailovou adresu druhé strany uvedené ve smlouvě.

(3) Dodavatel i Zákazník udělují vzájemně souhlas se zasíláním těchto zpráv prostřednictvím elektronické pošty.

(4) Jakoukoliv změnu adresy je Zákazník povinen oznámit Dodavateli nejpozději do 8 dní poté, kdy ke změně došlo.

(5) Za doručené budou považovány i zásilky, které se vrátí odesílateli jako nedoručené v důsledku neoznámení nové aktuální adresy.

### XIII. **UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU**

(1) Ukončit smluvní vztah založený SDI lze jejím vypovězením, odstoupením od ní nebo dohodou účastníků o jejím ukončení.

(2) Smluvní vztah založený SDE může skončit uplynutím smluvního období, uplynutím lhůty dle čl. VII odst. VII (6) těchto OPD, odstoupením od ní nebo dohodou účastníků o jejím ukončení.

(3) Smlouva (SDI nebo SDE) výslovně uzavřená na dobu neurčitou, může být vypovězena kterýmkoli účastníkem písemným projevem vůle (výpovědí) doručeným druhé smluvní straně s výpovědní lhůtou 3 měsíce počítanou od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

(4) Odstoupit od smlouvy může kterákoli ze smluvních stran v případech, kdy tak stanoví smlouva, OPD nebo obecně závazný právní předpis, a to ke dni doručení písemného projevu vůle druhé smluvní straně. Důvodem odstoupení od smlouvy pro její podstatné porušení je zejména okolnost, kdy druhá smluvní strana nesplní svou povinnost ze smluvního vztahu ani po uplynutí přiměřené lhůty, stanovené v písemné výzvě k jejímu splnění.

(5) Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, dojde-li k porušení smluvní povinnosti Zákazníkem sjednané ve smlouvě, uvedené v OPD nebo stanovené obecně závazným právním předpisem, ledaže se jedná o zcela nepodstatné porušení smluvní povinnosti, které Dodavateli nezpůsobilo žádnou škodu.

(6) Za podstatné porušení smluvní povinností Zákazníkem se ve smyslu ustanovení § 345 Obchodního zákoníku považuje zejména:

- a) neumožnění přístupu k měřicímu zařízení, a to ani po předchozí výzvě
- b) poškození měřicího zařízení z příčin na straně Zákazníka, opakované porušení zajištění měřicího zařízení nebo jeho části proti neoprávněné manipulaci
- c) nezaplacení záloh nebo faktur za distribuci nebo dodávku elektřiny nebo s těmito dodávkami souvisejících, a to ani po předchozí výzvě (upomínce),
- d) zahájení řízení o prohlášení konkurzu nebo vyrovnání a prohlášení konkurzu nebo vyrovnání na majetek Zákazníka nebo vstup Zákazníka do likvidace
- e) neoprávněný odběr.

(7) Za podstatné porušení smluvní povinností Dodavatelem se ve smyslu ustanovení § 345 Obchodního zákoníku považuje zejména:

- a) bezdůvodné přerušení nebo omezení dodávky elektřiny
- b) bezdůvodné nezajištění distribuce vč. systémových služeb

c) zahájení řízení o prohlášení konkurzu nebo vyrovnání a prohlášení konkurzu nebo vyrovnání na majetek Dodavatele nebo vstup Dodavatele do likvidace.

(8) Zákazník má právo na odstoupení od smlouvy (SDE) v případě nesouhlasu se změnou ceny za dodávku elektřiny, kterou navrhl Obchodník dle ustanovení článku VIII. odst. 7. Odstoupit od smlouvy je zákazník oprávněn na základě písemného sdělení o odmítnutí navržené změny doručeného Obchodníkovi nejpozději 10 dnů přede dnem změny ceny elektřiny. Odstoupení od smlouvy je v takovém případě účinné ode dne účinnosti navržené změny.

(9) Zákazník má právo na odstoupení od smlouvy (SDE nebo SDI) v případě nesouhlasu se změnou OPD, kterou navrhl Obchodník dle ustanovení článku XV. odst. 2. Odstoupit od smlouvy je zákazník oprávněn na základě písemného sdělení o odmítnutí navržené změny doručeného Obchodníkovi nejpozději 10 dnů přede dnem změny OPD. Odstoupení od smlouvy je v takovém případě účinné ode dne účinnosti navržené změny.

(10) Ukončit SDI i SDE lze také dohodou smluvních stran. Tato dohoda musí mít písemnou formu.

#### XIV. **USTANOVENÍ PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ**

(1) Jestliže se některé ustanovení SDI a/nebo SDE nebo OPD stane neúčinným nebo neplatným, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení SDI a/nebo SDE a OPD, ledaže by tato ustanovení byla vzájemně neoddělitelná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení neúčinného nebo neplatného; toto nahrazení může proběhnout i prostřednictvím změny OPD, je-li to z povahy věci možné. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů.

(2) Dodavatel si vyhrazuje právo změny těchto OPD. Nové OPD předloží Dodavatel Zákazníkovi nejméně 60 dnů před jejich účinností.

(3) Obchodní podmínky dodávky elektřiny nabývají účinnosti dnem 1. července 2019.

Ve Zvěřínku dne 3. června 2019

**CENTRAL CO - GEN ENERGO s.R.O.**  
**Zvěřínek, Nymburská 53, PSČ 28913**

**Ing. Petr Širočka, jednatel**  
statutární orgán

**Pavel Bartoníček**  
odpovědná osoba za licenci na distribuci elektřiny

## POZNÁMKY





**EUROENERGIE CZ**

© Euro Energie CZ, s.r.o.

Určeno pouze pro potřeby Lokální distribuční soustavy

**KOLÍN BUSINESS PARK**

**CENTRAL CO - GEN ENERGO s.r.o.**

Zvěřinec, Nymburská 53, PSČ 28913